

Eerenbeemt
Makelaardij



Vraagprijs
€ 585.000 k.k.

29

PARSIFALPAD

AMERSFOORT



033 - 286 55 11

info@eerenbeemtmakelaardij.nl

www.eerenbeemtmakelaardij.nl

KENMERKEN

SOORT WONING:
eengezinswoning

ENERGIELABEL:
A

BOUWJAAR:
2020

WOONOPPERVLAKTE:
132 m²

INHOUD:
466 m³

PERCELOPPERVLAKE:
103 m²



OMSCHRIJVING

Duurzame tussenwoning waar je geniet van de stadsvoorzieningen en van rust.

De recent gebouwde woning is gelegen aan het Parsifalpad in het Hogekwartier, met een mooie mix van stadsvoorzieningen en rust. De gezellige binnenstad, bushalte en uitvalswegen zijn dichtbij. Maar ook is er een parkje voor de deur en natuur op loopafstand.

Het parkje met speeltuintje aan de voorkant is autoluw. Aan de achterkant van de woning heeft u twee eigen overdekte parkeerplaatsen. Door de rechte wanden op alle verdiepingen is er veel praktische leefruimte (woonoppervlak 132 m²).

Indeling begane grond:

Entree, hal, toilet, meterkast. Luxe keuken met kook/spoeleiland. Naast de gebruikelijke apparatuur is er een Quooker en een Bora kookplaat met afzuiging. In de bijkeuken is ruimte voor opslag en de wasmachine. In de trapkast is de warmtepomp geplaatst.

1e verdieping:

Royale, lichte woonkamer met schuifdeur naar het ruime zonneterras.

2e verdieping:

Overloop met lichtkoepel, 3 slaapkamers, badkamer voorzien van inloopdouche, wastafel en 2e toilet.

Op het dak liggen 11 zonnepanelen.

Bijzonderheden:

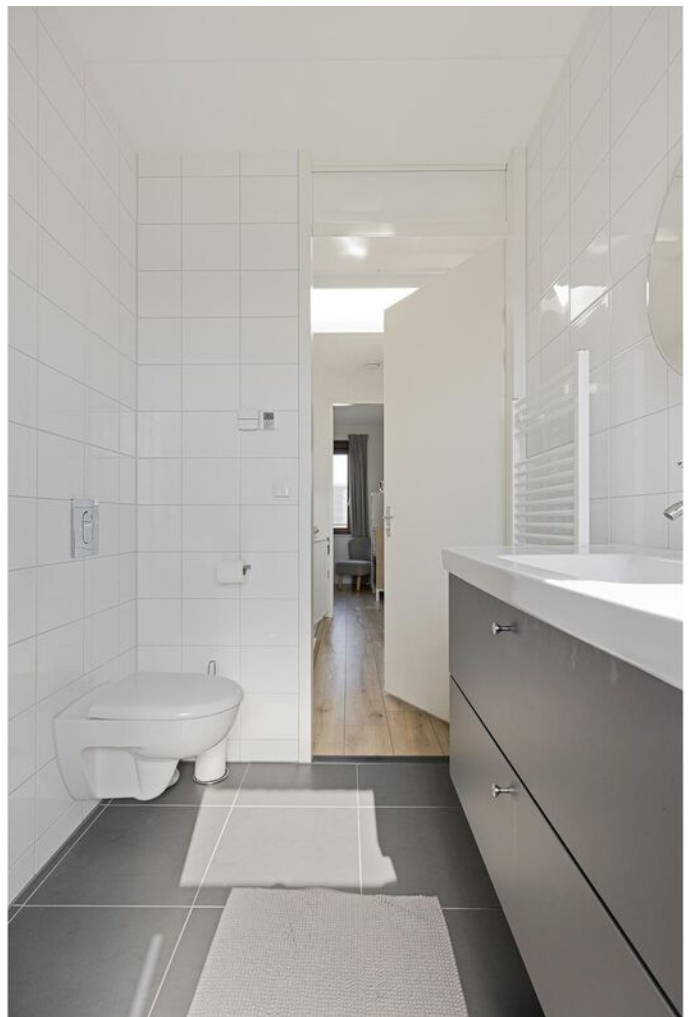
- Mooie locatie;
- Eigen overdekte parkeerplaatsen;
- Bouwjaar 2020: moderne afwerking en materialen;
- 11 zonnepanelen;
- Energielabel A, warmtepomp en vloerverwarming.

Vraagprijs: € 585.000,- k.k..









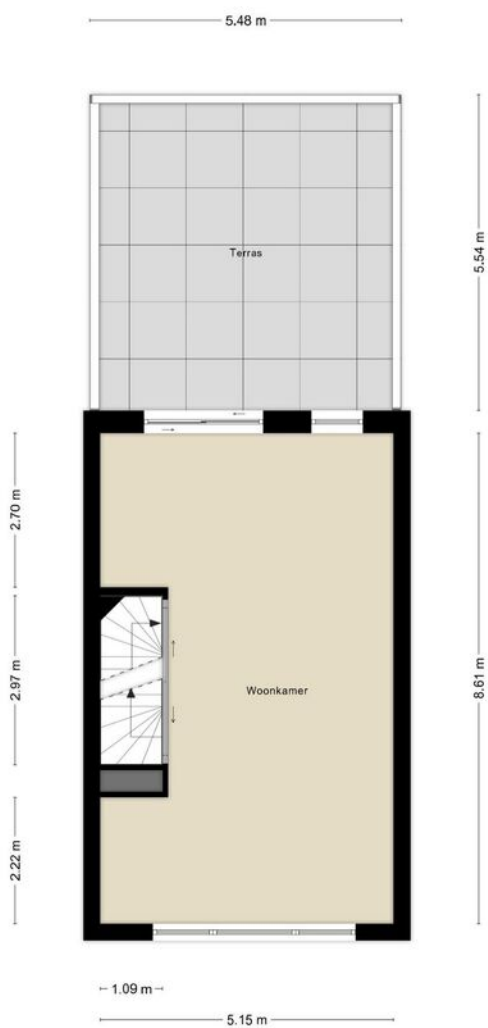


PLATTEGROND



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

PLATTEGROND



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

PLATTEGROND



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

KADASTRALE KAART

6-12-2024

Kadastrale kaart van Parsifalpad 29, 3816HA Amersfoort

Referentie: W3816HA29_1

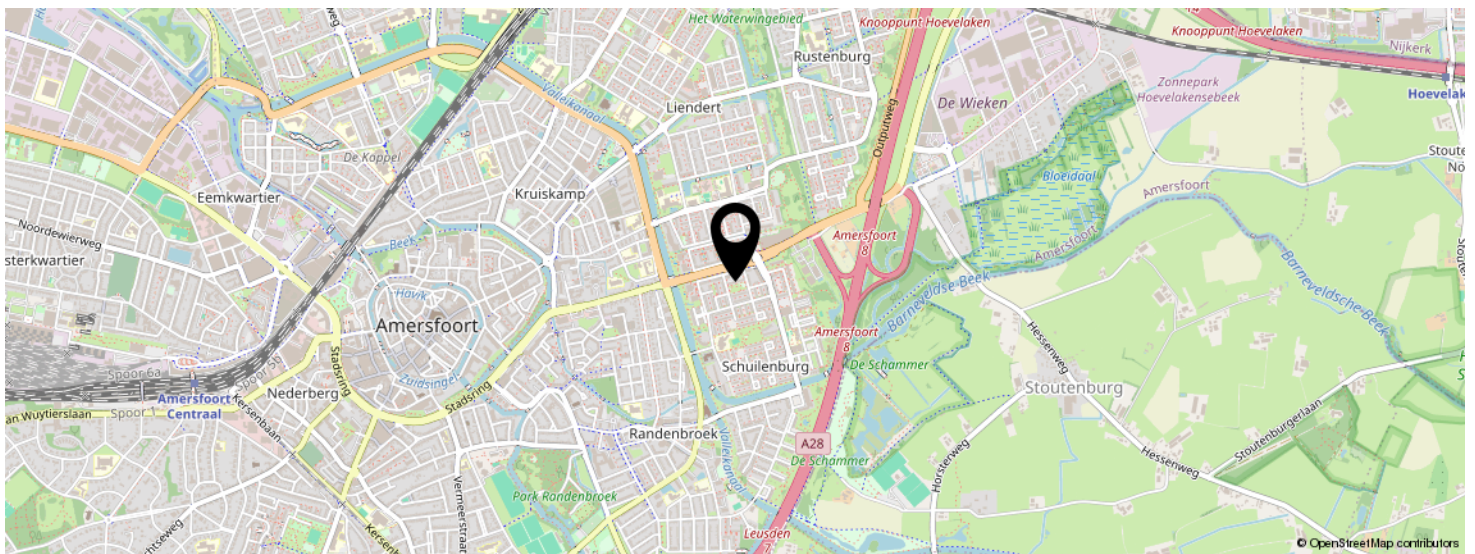
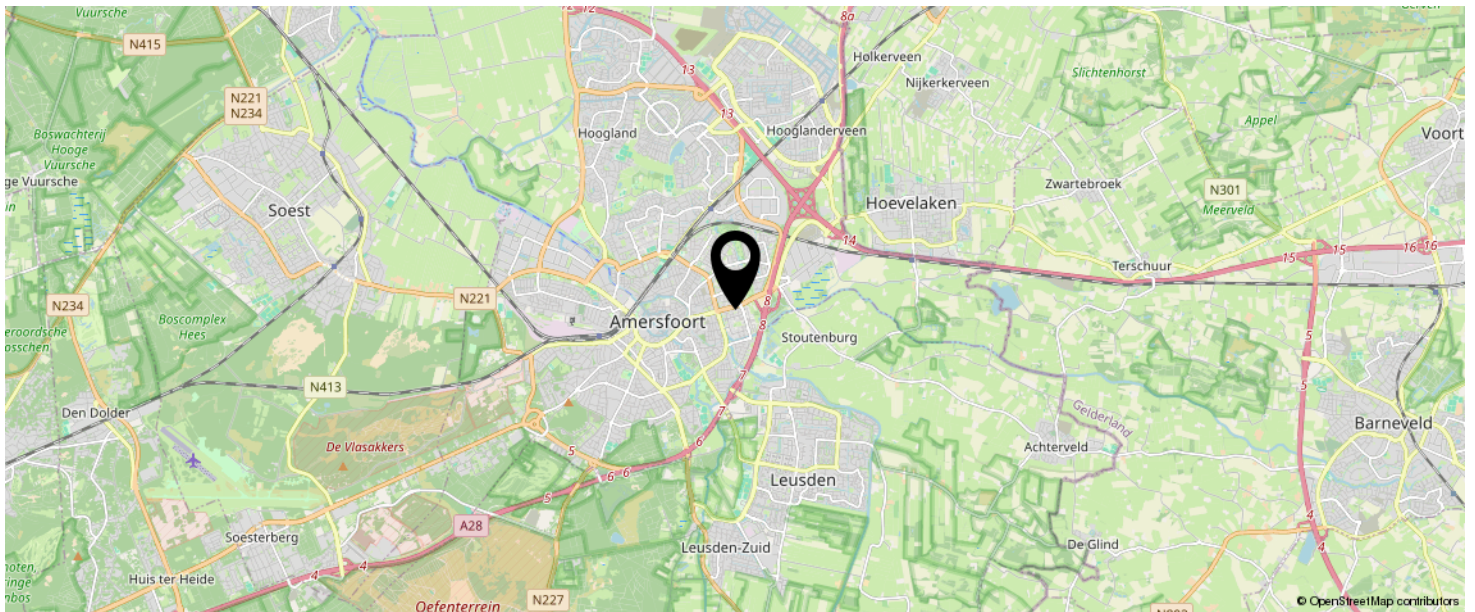


8270	Perceelnummer	Kadastrale gemeente:	Amersfoort
29	Huisnummer	Gemeentecode:	AMF00
—	Vastgestelde kadastrale grens	Sectie:	A
—	Voorlopige kadastrale grens	Perceelnummer:	8270
—	Administratieve kadastrale grens	Perceelgrootte (m2):	103
—	Bebouwing		
—	Overige topografie		

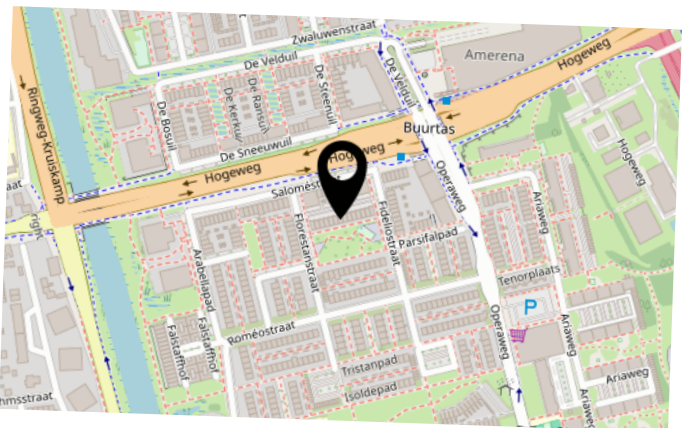


Deze kaart is noordgericht. Aan deze kaart kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. Adresgegevens zijn niet afkomstig van het Kadaster maar automatisch gekoppeld. Kadastrale gegevens worden door het Kadaster beschikbaar gesteld onder de "Geo Gedeeld licentie". De dienst voor het Kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht. Dit document is gegenereerd op 6-12-2024 15:26.

LOCATIE OP DE KAART



KOM JIJ HIER
BINNENKORT
WONEN?



INTERESSE IN DEZE WONING?



Neem vrijblijvend
contact met ons op!

Eerenbeemt Makelaardij

Dorpsstraat 1

3931 ED Woudenberg

033 - 286 55 11

info@eerenbeemtmakelaardij.nl

www.eerenbeemtmakelaardij.nl

Eerenbeemt
Makelaardij

