

Eerenbeemt
Makelaardij



Vraagprijs
€ 415.000 k.k.

19

PRINS MAURITSLAAN

WOUDENBERG



033 - 286 55 11

info@eerenbeemtmakelaardij.nl

www.eerenbeemtmakelaardij.nl

KENMERKEN

SOORT WONING:
eengezinswoning

ENERGIELABEL:
C

BOUWJAAR:
1963

WOONOPPERVLAKTE:
100 m²

INHOUD:
356 m³

PERCELOPPERVLAKE:
158 m²



OMSCHRIJVING

Keurig afgewerkte woning op rustige plek met moderne keuken. Met een zonnige achtertuin en sfeervolle veranda.

De woning ligt centraal ten opzichte van winkels, uitvalswegen en alle andere dagelijkse faciliteiten.

Indeling:

Entree/hal, toiletruimte met fontein, trapopgang met trapkast, gestucte woonkamer, halfopen keuken in hoekopstelling, bijkeuken met wasmachineaansluiting en tuindeur naar de achtertuin. Deze is keurig onderhouden en heeft een veranda met bergruimte.

Eerste verdieping:

Overloop en toegang tot drie slaapkamers. De eerste verdieping is voorzien van een lichte laminaat vloer. Toegang tot badkamer die in grijs-witte kleurstelling is vormgegeven. De badkamer is voorzien van inloopdouche en wastafelmeubel.

Tweede verdieping:

Voorzolder met bergruimte, CV-ketel en zolderkamer met dakkapel.

Bijzonderheden:

- gemoderniseerd en up-to-date
- eerste verdieping is voorzien van elektrische rolluiken
- gunstige ligging in Woudenberg
- bijkeuken
- veranda







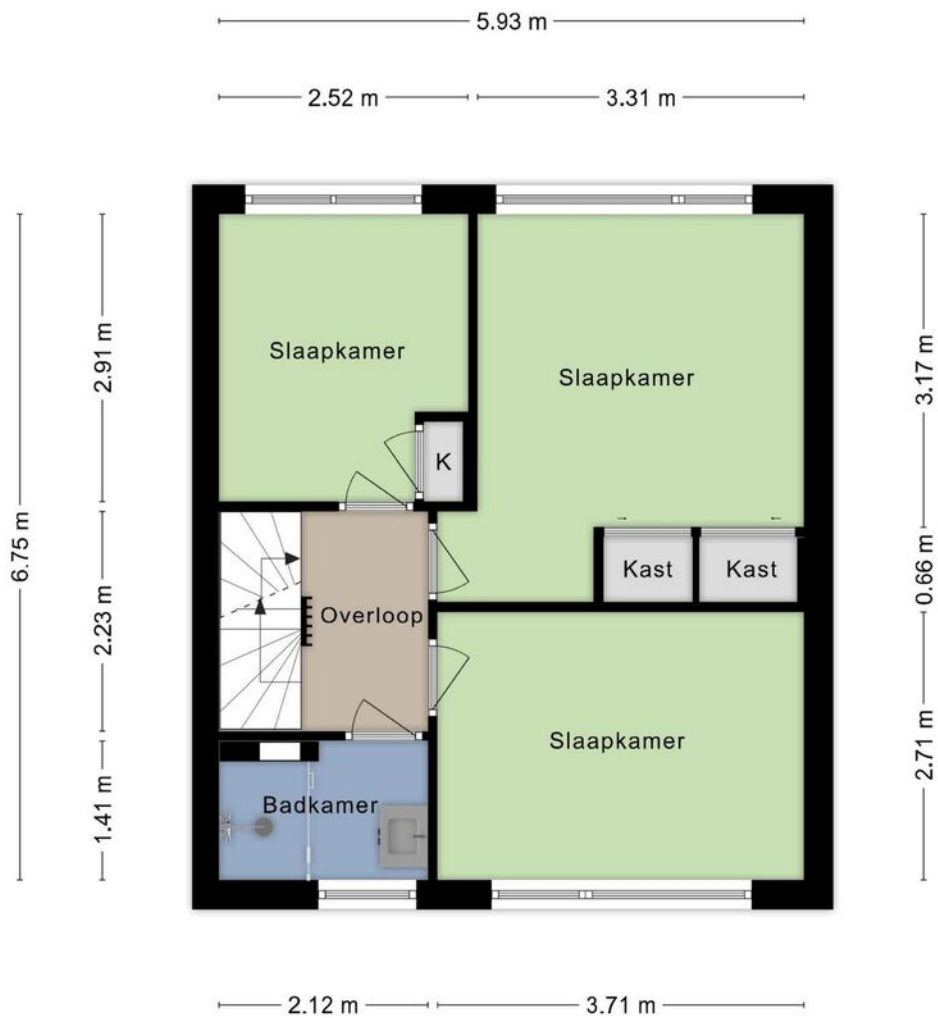


PLATTEGROND



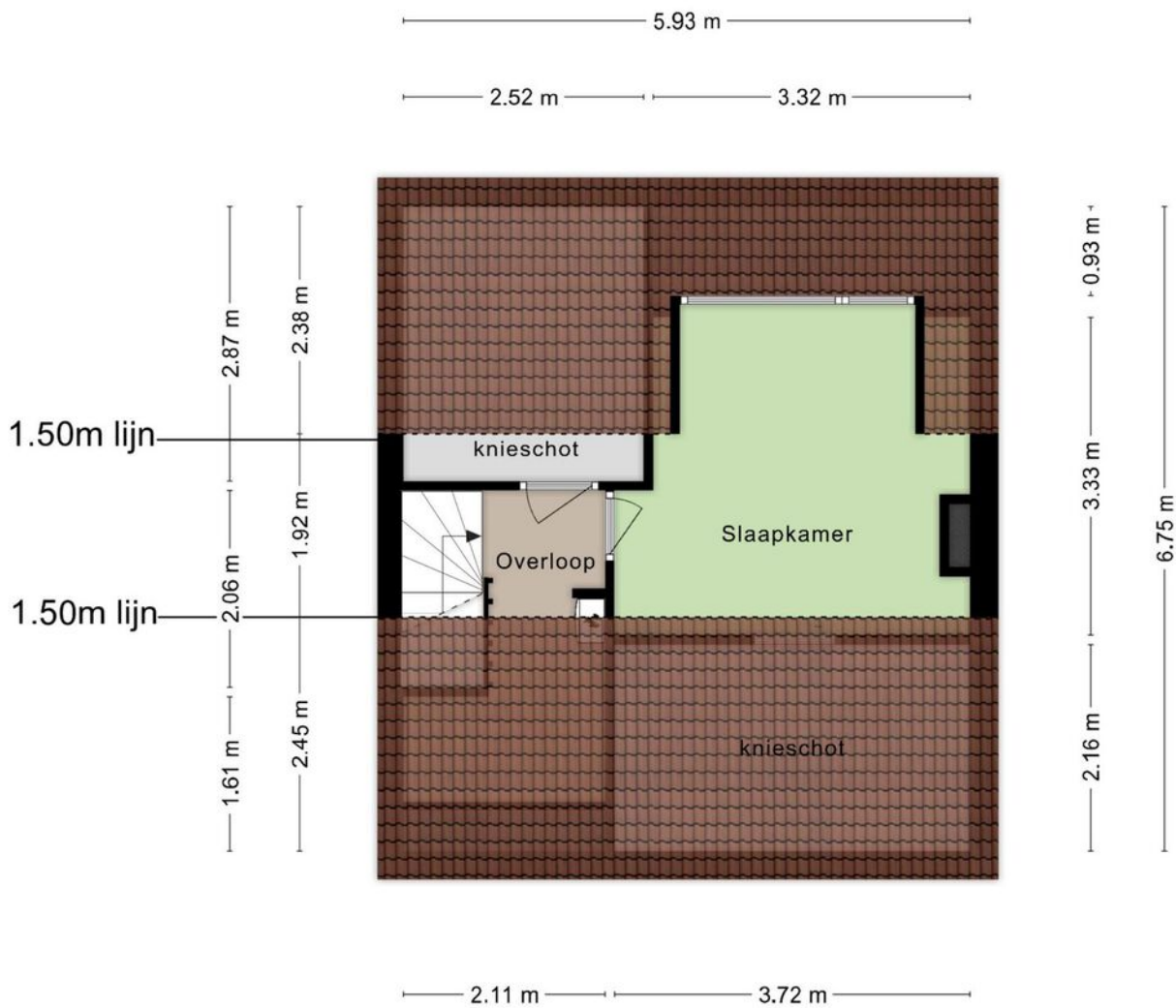
**Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.**

PLATTEGROND



**Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.**

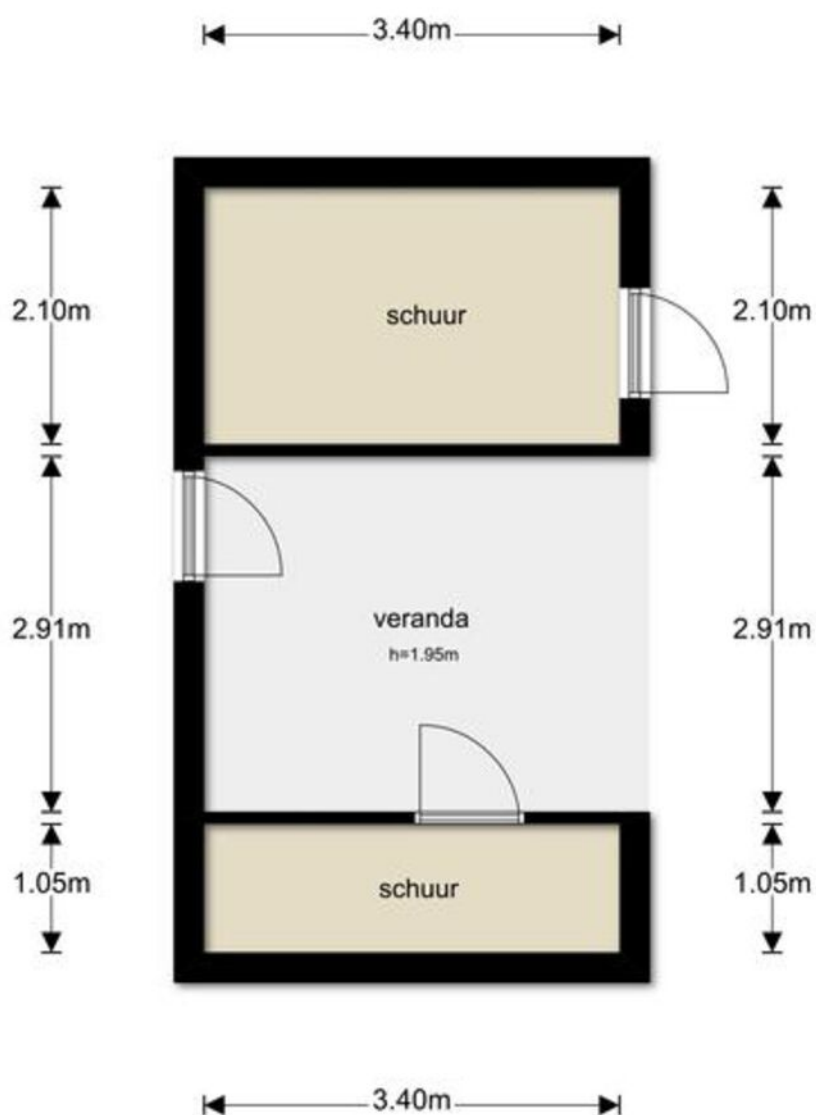
PLATTEGROND



**Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.**

PLATTEGROND

Prins Mauritslaan 19 - Woudenberg Schuur



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectenco.nl

KADASTRALE KAART

16-9-2023

Kadastrale kaart van Prins Mauritslaan 19, 3931KD Woudenberg

Referentie: W3931KD19_3

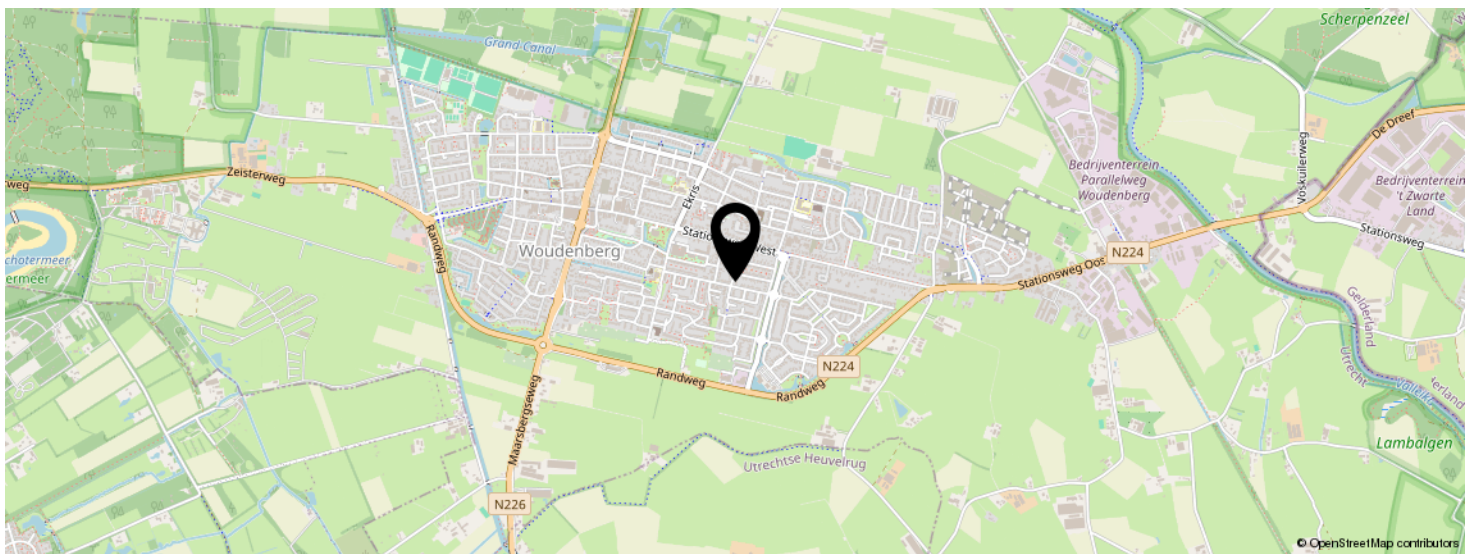
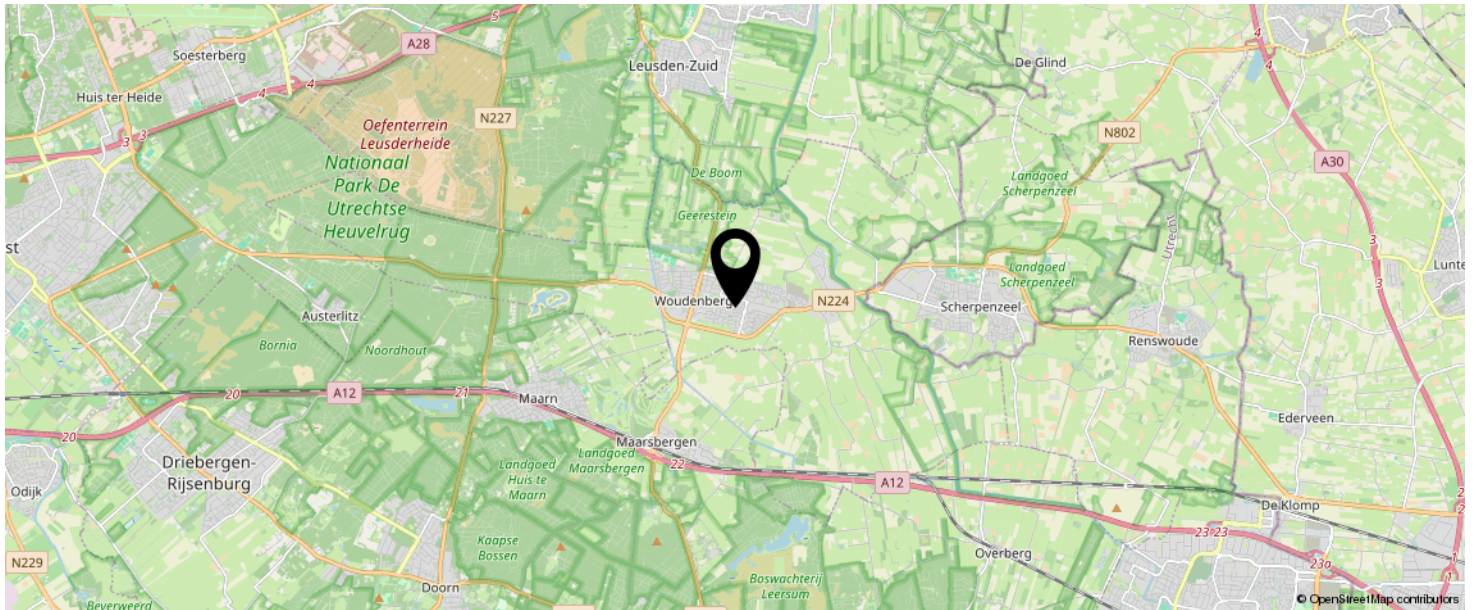


1632	Perceelnummer	Kadastrale gemeente:	Woudenberg
19	Huisnummer	Gemeentecode:	WDB02
—	Vastgestelde kadastrale grens	Sectie:	E
—	Voorlopige kadastrale grens	Perceelnummer:	1632
—	Administratieve kadastrale grens	Perceelgrootte (m2):	158
—	Bebouwing		
—	Overige topografie		

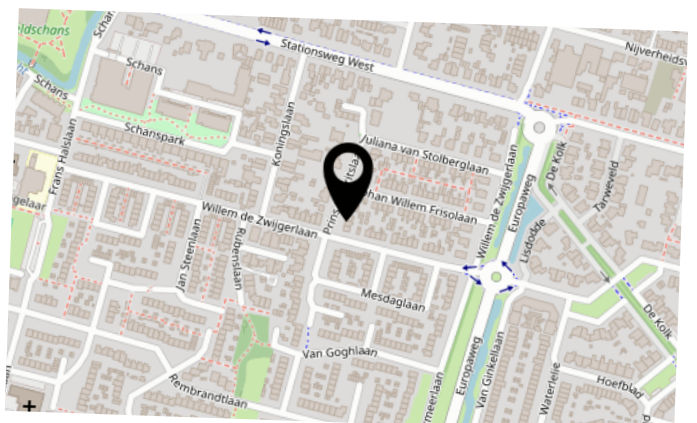


Deze kaart is noordgericht. Aan deze kaart kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. Adresgegevens zijn niet afkomstig van het Kadaster maar automatisch gekoppeld. Kadastrale gegevens worden door het Kadaster beschikbaar gesteld onder de "Geo Gedeeld licentie". De dienst voor het Kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht. Dit document is gegenereerd op 16-9-2023 16:58.

LOCATIE OP DE KAART



**KOM JIJ HIER
BINNENKORT
WONEN?**



INTERESSE IN DEZE WONING?



Neem vrijblijvend
contact met ons op!

Eerenbeemt Makelaardij

Dorpsstraat 1

3931 ED Woudenberg

033 - 286 55 11

info@eerenbeemtmakelaardij.nl

www.eerenbeemtmakelaardij.nl



Eerenbeemt
Makelaardij

